

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
विहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 4		पृष्ठ संख्या : 1070		जमाबन्दी संख्या : 1070		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 217128800030602		
जिला का नाम : Samastipur		अनुमंडल नाम : Samastipur		अंचल का नाम : Samastipur_sadar		हलका का नाम : धुरलख		
मौजा का नाम : धुरलख		होलिंग संख्या : N/A		तौजी संख्या : 0		थाना नंबर : 186		
यशवंत कुमार झा वो हेमंत कुमार झा , पिता/बाप/अबू -युगेश्वर झा, जाति- N/A , निवासी-								
खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा		चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान	सेस
26	571	0 ए 37.6 डि 0 हे		पूरः पणः उणः दणः	n/a		25	0
	380	0 ए 0.82 डि 0 हे		पूरः पणः उणः दणः				
	कुल परिमाण	0 ए 38.42 डि 0 हे						
अंतिम लगान का विवरण								
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक		लागत बकाया	
10/02/2017		0682202		2017	2018		0	
2021-09-26 17:01:12		26092021045947359580		2018-2019	2021-2022		75	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण									
Sl No	Case No	Mauja	Khata No	Plot No	Area	Applicant Name	Application Date	Status	View
1	7496 / 2022 - 2023	धुरलख-186	26	380	0 एकड़ 2.18 डिसमील	श्रीमती पिंकी झा	21/01/2023	Status Correction Slip generated	
2	2735 / 2024 - 2025	धुरलख-186	26	571	0 एकड़ 2 डिसमील	श्रीमती सुनीता कुमारी	13/11/2024	Status Correction Slip generated	
3	3168 / 2024 - 2025	धुरलख-186	26	571	0 एकड़ 2 डिसमील	Sri Mukesh Kumar Jha	10/01/2025	Status Correction Slip generated	

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें ।

